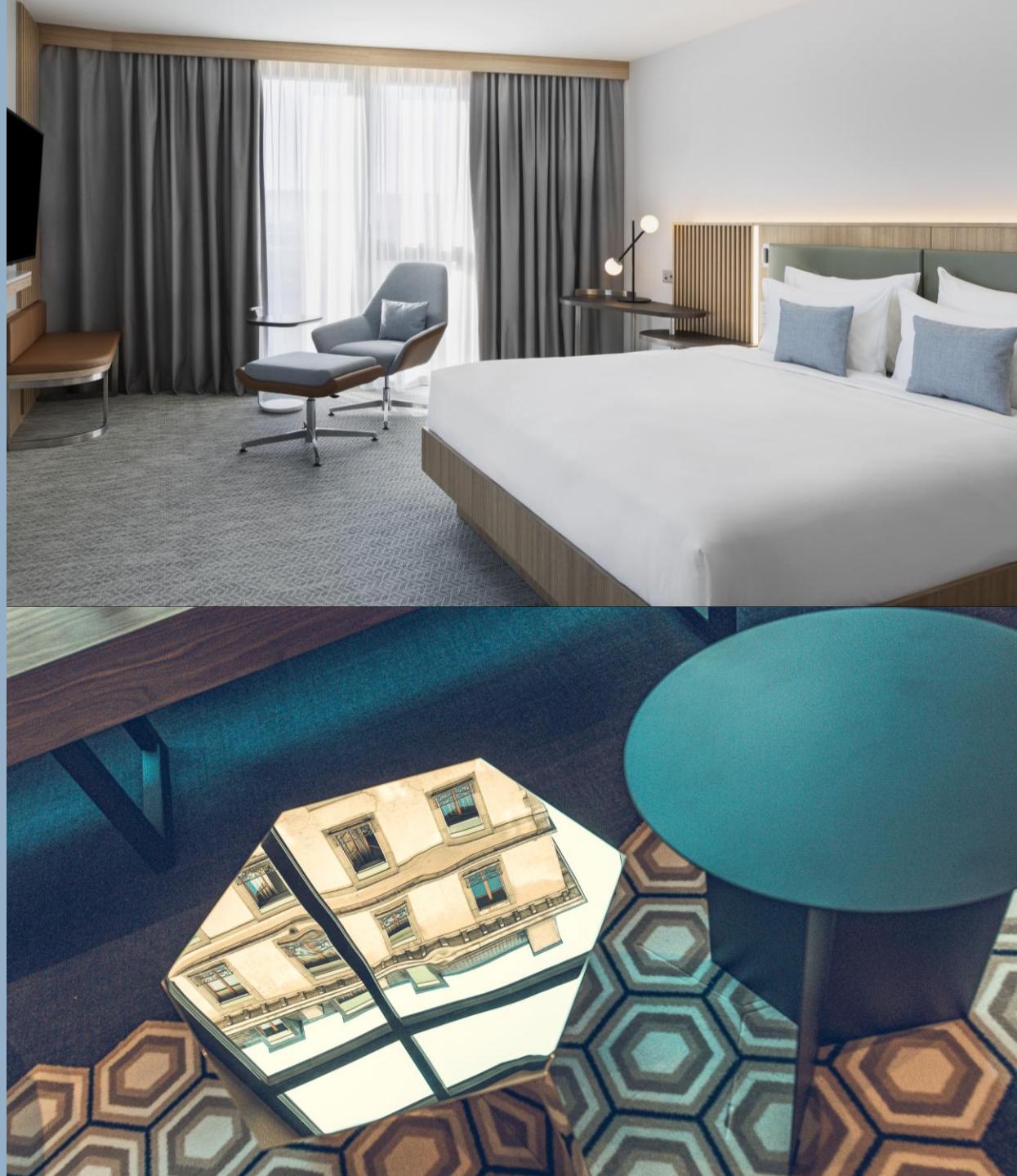




Présentation Corporate

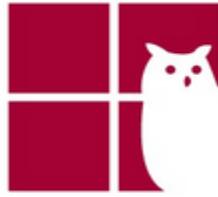
2026 – Q1



Tables des matières

| | | | |
|-------------------------|----|--------------------------|----|
| A propos | 3 | Projets en développement | 13 |
| Nos services | 4 | Equipe de développement | 16 |
| Partenaires commerciaux | 5 | Contact | 18 |
| Hôtels en gestion | 7 | | |
| Asset Management | 12 | | |





A propos

Sophos Hotels SA est une entreprise Suisse, fondée en 2005, et active dans le domaine des expertises et de la gestion hôtelière, principalement en Europe, en Turquie, en Algérie et au Moyen-Orient.

Avec plus de 30 ans d'engagement dans la gestion hôtelière et le développement hôtelier à travers le monde, Sophos Hotels aide des investisseurs et des partenaires, à s'orienter dans la complexité du secteur hôtelier qui est en constante évolution.



L'équipe d'experts de Sophos Hotels possède une expérience internationale et des connaissances approfondies dans le domaine des opérations, de la formation, du conseil, du développement stratégique, de l'immobilier, et de l'asset management, ainsi que des projections et analyses financières.



Nos Services

Asset Management

Au nom du propriétaire, nous supervisons le patrimoine afin d'améliorer sa valeur à long terme, en se focalisant sur des décisions stratégiques adéquates et en garantissant une performance opérationnelle optimale.

Etudes de faisabilité

Nous mettons à votre disposition notre expérience afin de vous permettre de prendre les bonnes décisions au bon moment, et d'atteindre vos objectifs. Cette première étape déterminera le futur de votre projet.

Développement de projets hôteliers

Nous fournissons un soutien global depuis le lancement du projet hôtelier jusqu'à son ouverture, y compris un support technique et des services de préouvertures, afin d'assurer que l'hôtel soit prêt à accueillir ses premiers clients.

Gestion hôtelière

Autant pour les hôtels indépendants que les établissements de marque, nous nous occupons de la gestion opérationnelle de votre établissement, tout en vous laissant décider de sa destinée.

“ T H E S W I S S H O S P I T A L I T Y E X P E R T I S E ”



Partenaires commerciaux

WYNDHAM
HOTELS & RESORTS

LH
THE LEADING HOTELS
OF THE WORLD®


Hilton


ACCOR

IHG
HOTELS & RESORTS


MARRIOTT

“

*Nous gérons vos
hôtels par
l'intermédiaire de
franchises signées
avec les marques et
les affiliations les plus
réputées*



Contrats de gestion hôtelière

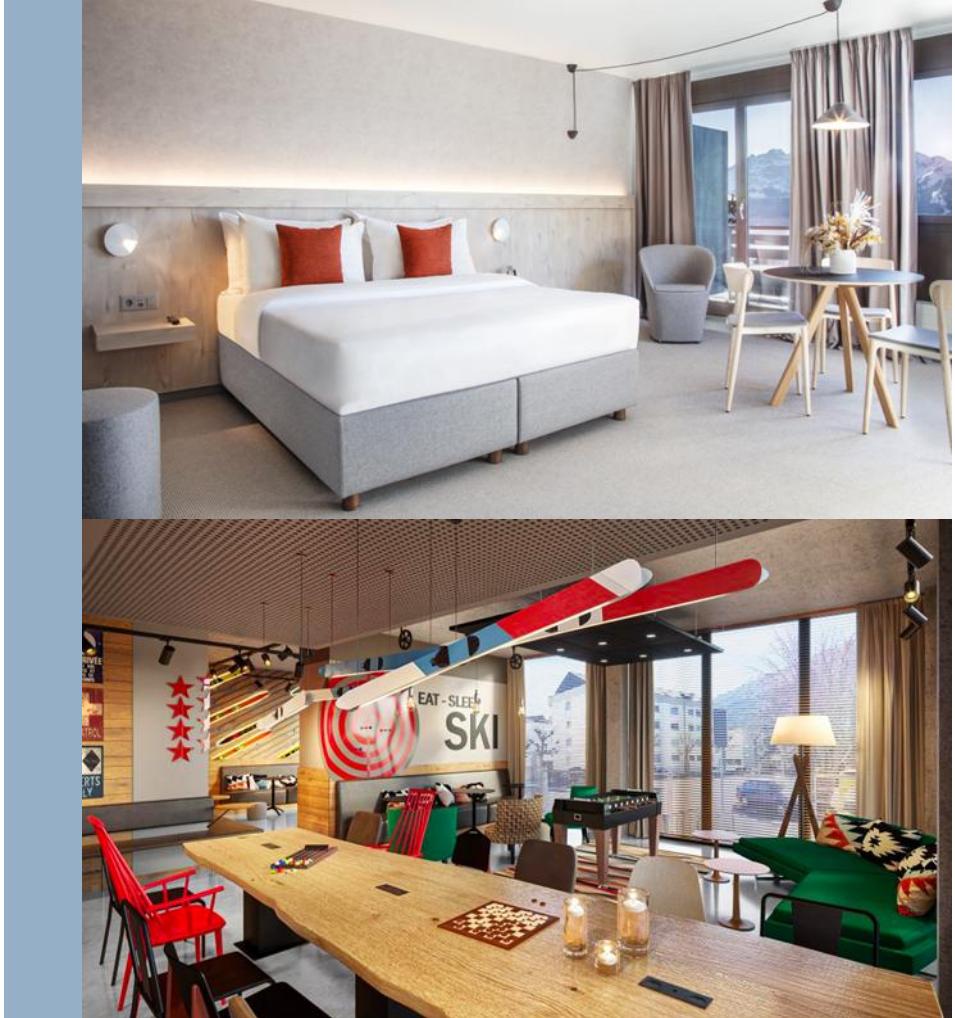




Hôtels en Gestion

Suisse

- Chalet RoyAlp & Spa 5*, Villars, 63 chambres & 30 résidences
- Hôtel Victoria 4*, Villars, 150 chambres
- Chandolin Boutique Hôtel 4*, Chandolin, 33 chambres
- Hôtel National 4*, Champéry, 16 chambres
- Courtyard by Marriott 4*, Bienne, 104 chambres
- Sheraton Zürich 4*, Zürich, 197 chambres
- Hôtel Beau-Séjour 3*, Champéry, 33 chambres
- Hôtel Bernina 3*, Genève, 87 chambres
- Moxy Sion 3*, Sion, 143 chambres
- Hôtel Elite 3*, Lausanne, 32 chambres





Hôtels en Gestion



France

- Château de Tourreau 5*, Provence, 16 suites
- AC by Marriott St-Julien 4*, Saint-Julien, 93 chambres
- Relais Margaux 4*, Margaux-Bordeaux, 81 chambres



Hôtels en Gestion

Autriche

- Top Hotel Hochgurgl 5*, Hochgurgl, 71 chambres



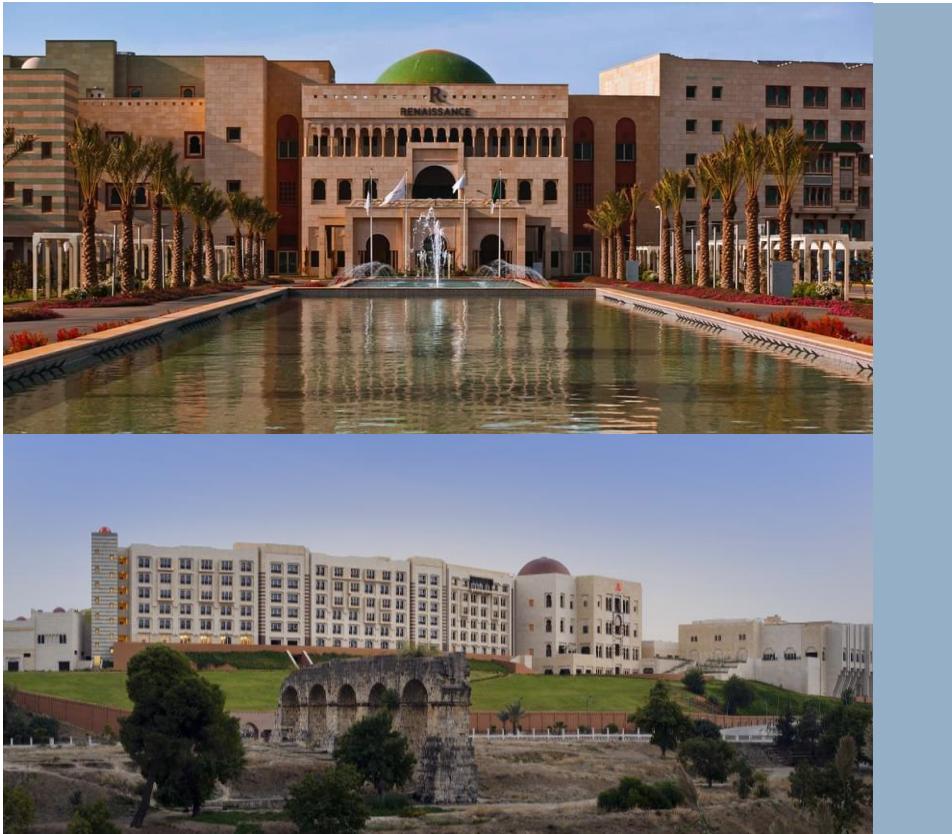
Bulgarie

- Four Points by Sheraton 4*, Bansko, 160 chambres
- Four Points Sunny Beach 4*, Sunny Beach, 364 chambres





Hôtels en Gestion



Algérie

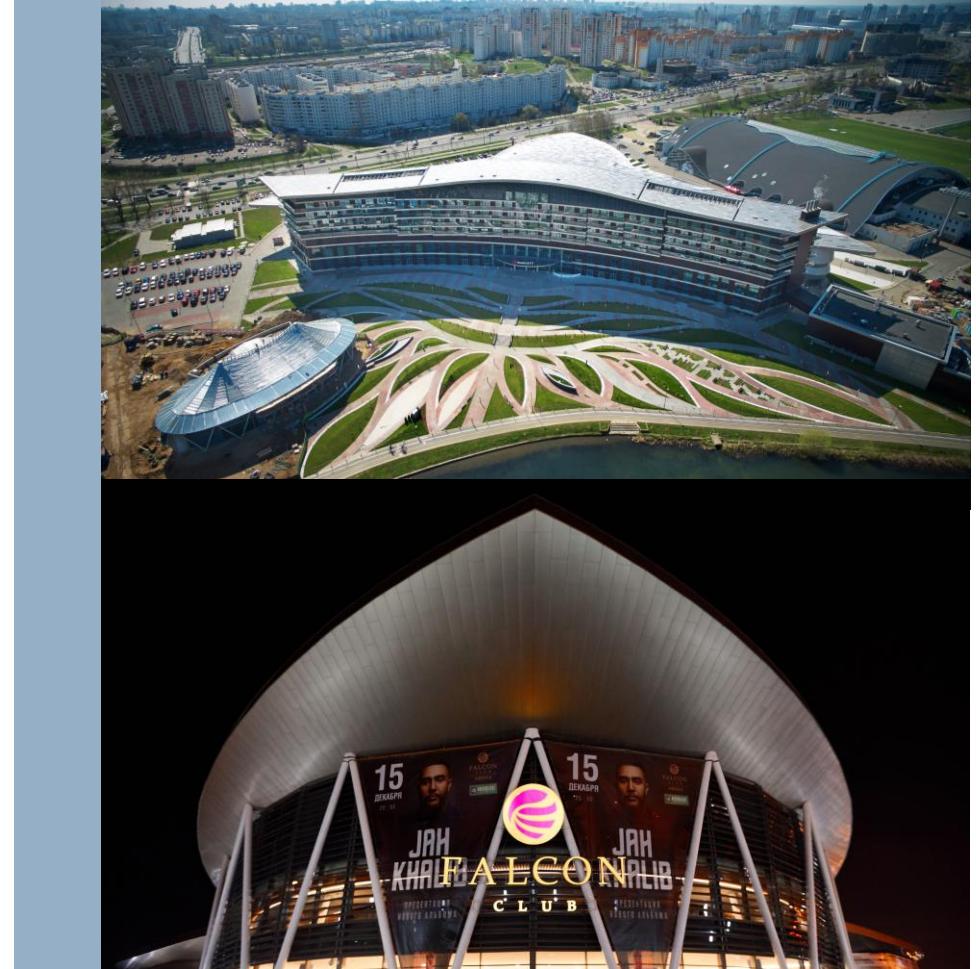
- Sheraton Club des Pins 5*, Alger, 419 chambres
- Sheraton Annaba 5*, Annaba, 201 chambres
- Renaissance Tlemcen 5*, Tlemcen, 204 chambres
- Marriott Constantine 5*, Constantine, 180 chambres
- Four Points by Sheraton 4*, Oran, 170 chambres



Hôtels en Gestion

Biélorussie

- Marriott Minsk 5*, Minsk, 218 chambres
- Falcon Club Minsk, un centre de loisirs avec :
 - Cinémas
 - Fitness
 - Tennis
 - Squash
 - Spa
 - Commerces
 - Restaurants & bars





Asset Management





Hôtels en développement

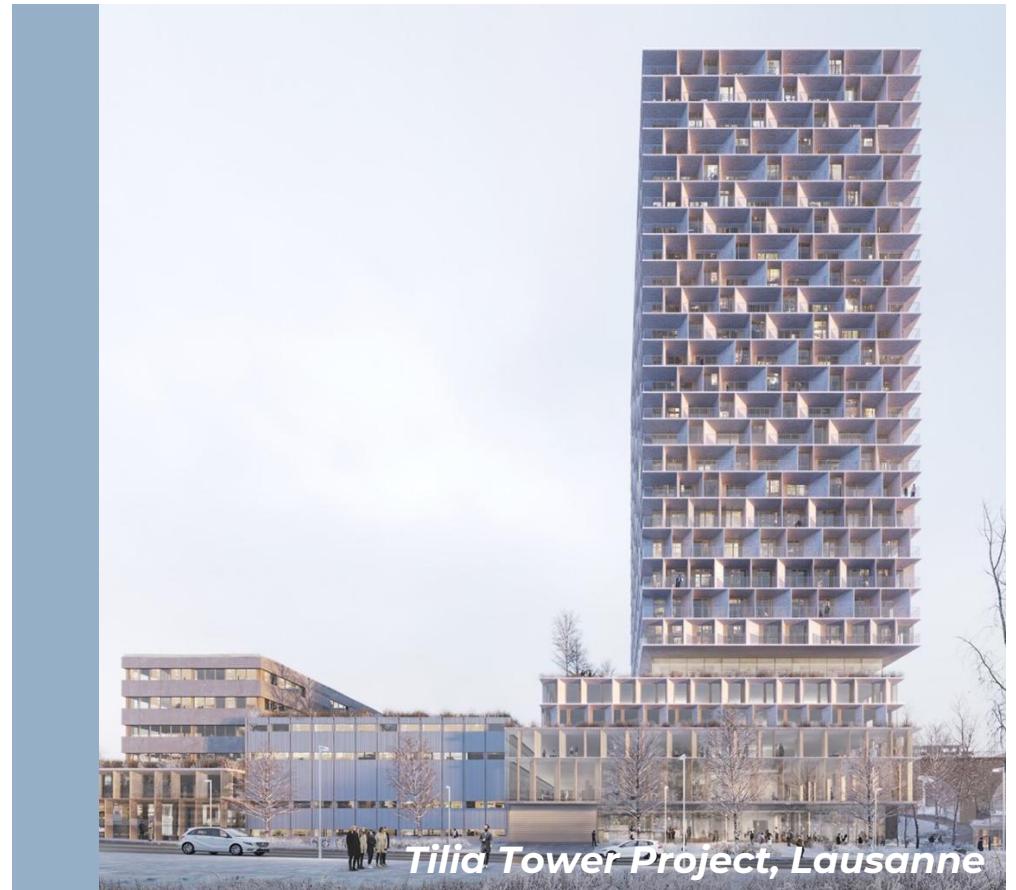




Projets en développement

Suisse

- Tilia Tower Lausanne, 160 clés de co-leaving
- AC by Marriott Bulle 4*, Bulle, 120 chambres
- Hôtel L'Uciolet 4*, Crans-Montana, 60 chambres
- Projet Concorde, Genève-Vernier, 45 chambres
- Château Malessert 4*, Rolle, 25 chambres
- Hôtel Mövenpick 4*, Egerkingen, 137 chambres





Projets en développement

International

- Hôtel Melides 5*, Melides, Portugal, 47 suites & villas
- Le Méridien Tabuk 5*, Tabuk, Arabie Saoudite, 149 chambres
- Hôtel MGallery 4*, Corfou, Grèce, 61 chambres
- Ramada Zadar 4*, Zadar, Croatie, 97 chambres





Equipe de direction



Fernand Donnet
President



Marwan Ragheb
Vice President International Operations



Christian Michel
CEO



Ergun Sonmez
Vice President Technical Service



Blaise Angehrn
COO



Edward Sirrieh
Managing Director Saudi Arabia



Beat Ganz
Vice President Business Development



Plus de 40 hôtels **sur 3** continents
+5'000 chambres
+250 millions CHF **en gestion**



Sophos Hotels possède un portfolio de plus de 40 hôtels avec plus de 5'000 clés, en gestion et en développement



✉️ info@sophoshotels.com

📞 +41 21 648 46 60

💻 www.sophoshotels.com

📍 Rue du Maupas 51
1004 Lausanne
Suisse

